

# 采 购 文 件

项目名称：不动产智能批量缮证终端设备采购项目

项目编号：GHHZRZYJ—2023—22

运城市规划和自然资源局

二零二三年十月十一日

## 第一部分 采购公告

经运城市规划和自然资源局 2023 年工作安排，拟对不动产智能批量缮证终端设备进行采购，请符合条件的供应商参加密封投标。

序号	名称	要求	备注
1	项目编号	GHHZRZYJ—2023—22	
2	服务内容	采购不动产智能批量缮证终端设备一套。要求：对接不动产登记系统，批量打印不动产权证书、证明。	
3	资格要求	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 面向中小微企业；并认可本公告中的各项约定；</li><li>2. 具有独立承担民事责任的能力；</li><li>3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</li><li>4. 具有满足本项目设备要求的经营许可范围；</li><li>5. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</li><li>6. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</li><li>7. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</li><li>8. 本项目不接受联合体投标。</li><li>9. 法律、行政法规规定的其他条件。</li></ol>	
4	报名时间	2023 年 10 月 13 日 9 时—2023 年 10 月 19 日 18 时	

5	报名时 应携带的 资料	1.企业法人营业执照副本; 2.开户许可证; 3.法人身份证(如委托代理人报名,需提供法人授 权委托书及代理人身份证); 4.信用中国查询记录(在报名期限内的打印页)。 以上所有资料需提供原件和加盖单位公章的复印 件2份。	
6	报名地点	运城市规划和自然资源局 610 室	
7	采购方式	询价	
8	时间	2023 年 10 月 26 日 9 时	
9	地点	运城市规划和自然资源局 5 楼会议室	
10	评审办法	合理低价法	
11	联系人	柴俊霞 忽芳	
12	联系方式	0359-2288376 0359-2288135	固话
13	公告发布 媒介	运城市规划和自然资源局网站 ——“公示公 开”	

**备注：报名后领取详细参数**

运城市规划和自然资源局  
二〇二三年十月十一日

第二部分 响应文件格式  
(项目名称)项目

项目编号：

响  
应  
文  
件

供应商单位名称（加盖单位公章）  
(法定代表人或授权人代表签字或签章)

二〇二三年 月

## **目录**

### **资格证明文件部分**

- (一) 投标函（格式）
- (二) 法定代表人身份证明书（格式）
- (三) 法定代表人授权委托书
- (四) 声明书
- (五) 具有独立承担民事责任的能力
- (六) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度
- (七) 具有履行合同所需的设备和专业技术能力
- (八) 具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录
- (九) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法记录
- (十) 诚信投标承诺书

### **商务及技术文件部分**

- (一) 服务方案
- (二) 服务承诺

### **报价文件部分**

- (一) 报价一览表

## 资格证明文件部分

### (一) 投标函 (格式)

致：运城市规划和自然资源局：

\_\_\_\_\_ (供应商全称)授权 \_\_\_\_\_ (供应商代表姓名)(职务、职称)为我方代表，参加贵方组织的\_\_\_\_\_ (项目名称、项目编号)采购的有关活动，并对此项目进行报价。为此：

1..我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的全部条件。

2.提供供应商须知规定的全部响应文件，包括响应文件正本、副本、报价一览表等。

3.保证遵守采购文件的规定。

4.我方完全理解贵方不一定接受最低价的报价或收到的任何报价。

5.我方已详细审核全部采购文件，包括采购文件修改书(如有的话)、参考资料及有关附件，确认无误。

所有有关本次采购的一切往来联系方式为：

地址：\_\_\_\_\_ 邮箱：\_\_\_\_\_

供应商代表姓名：\_\_\_\_\_

供应商代表联系电话：\_\_\_\_\_ (办公) \_\_\_\_\_ (移动)

供应商(公章)：

供应商代表(签字或签章)：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## (二) 法定代表人身份证明书 (格式)

单位名称:

单位性质:

地 址:

成立时间: 年月日

经营期限:

姓 名: 性 别:

年 龄: 职 务:

系\_\_\_\_\_ (供应商名称) \_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

供应商(公章):

供应商代表(签字或签章):

日 期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附法定代表人有效的身份证正反两面扫描件

--	--

(三) 法定代表人授权委托书 (格式)

运城市规划和自然资源局:

本授权书声明: 注册于(供应商住址) \_\_\_\_\_ 的(供应商名称) \_\_\_\_\_ 法定代表人(服务代表人姓名、职务) \_\_\_\_\_ 代表本公司授权在下面签字的(供应商代表姓名、职务) \_\_\_\_\_ 为本公司的合法代理人, 就贵方组织的 项目, 项目编号: \_\_\_\_\_, 以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签字生效, 特此声明。

法定代表人印刷体姓名、签字或签章:

供应商代表印刷体姓名、签字或签章:

供应商全称、供应商公章:

附供应商代表有效的身份证正反两面扫描件



--	--

#### (四) 声明书

运城市规划和自然资源局：

\_\_\_\_\_ ( 供应商名称 ) 系中华人民共和国合法企业，经营地址\_\_\_\_\_，我 \_\_\_\_\_ ( 姓名 ) 系 \_\_\_\_\_ ( 供应商名称 ) 的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的\_\_\_\_\_ ( 项目名称、项目编号 ) 的采购，为此，我方就本次采购有关事项郑重声明如下：

- 1、我方已详细审查全部采购文件，同意采购文件的各项要求。
- 2、我方向贵方提交的所有响应文件、资料都是准确的和真实的。
- 3、若中标，我方将按采购文件规定履行合同责任和义务。
- 4、我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。
- 5、我方参与本项目前 3 年内的经营活动中没有重大违法记录；

6、我方通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人和税收违法黑名单（重大税收违法失信主体）、政府采购严重违法失信行为记录名单。

7、以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

法定代表人（签字或盖章）：

供应商全称（盖单位章）：

日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

#### （五）具有独立承担民事责任的能力

提供供应商有效的营业执照，或事业单位法人证书独立承担民事责任能力的文件彩色扫描件；

提供供应商基本户开户许可证彩色扫描件。

#### **(六) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函**

致：运城市规划和自然资源局

我方参加运城市规划和自然资源局的采购活动，依据采购文件相关规定，郑重承诺：我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函，符合本项目采购文件规定的供应商资格要求，如成交，我方将按我方响应文件承诺，保证合同顺利履行。如有虚假或隐瞒，采购人可取消我方任何资格（采购 / 谈判 / 中标（成交）/ 签订合同），我方对此无任何异议，并愿意承担一切后果和责任。

特此承诺。

后附供应商的 2022 年度财务审计报告或其基本户开户银行出具

的资信证明或专业担保机构出具的采购担保函的彩色扫描件。

供应商全称（盖单位章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

(七) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函

致：运城市规划和自然资源局

我方郑重声明，我方具有履行\_\_\_\_\_（项目名称、项目编号）合同所必需的设备和专业技术能力，如中标/成交，我方将按我方响应文件承诺，保证合同顺利履行。如有虚假或隐瞒，愿意承担一切后果。

特此承诺。

供应商全称（盖单位章）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## (八) 依法缴纳税收和社会保障金的承诺函

运城市规划和自然资源局:

我公司郑重声明, 我公司严格依法缴纳税收和社会保障金, 本文件中所提供的相关材料均真实有效, 不存在虚假、造假行为, 如有违反, 愿承担一切责任。

特此承诺。

后附相关证明材料的彩色扫描件(供应商应提供近 2022 年任意一次依法缴纳增值税或企业所得税的相应证明文件或第三方代缴证明(如银行代扣凭证)或依法免税的相应证明文件: 如不产生税收, 须附相应的零报税报表等证明材料以及 2022 年任意一次缴纳任意一种社会保险的凭据(专用收据或社会保险缴纳清单)或第三方代缴凭证(如银行代扣凭据)或依法不需要缴纳社会保障资金的证明文件)

供应商全称(盖单位章) \_\_\_\_\_

日期: \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**(九)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有违法记录  
无违法记录声明**

运城市规划和自然资源局：

本供应商现参与\_\_\_\_\_（项目名称、项目编号）项目的采购活动。在参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照，较大数额罚款等行政处罚），在报价前查询了在信用中国网（<http://www.creditchina.gov.cn>）中的信用信息。本公司未列入失信被执行人、税收违法黑名单（重大税收违法失信主体）；查询了在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）中的政府采购严重违法失信行为信息，本公司未列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

如上述声明不真实，愿意按照政府采购有关法律法规的规定接受处罚。

特此声明。

供应商全称（盖单位章）\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

后附供应商未被信用中国网（<http://www.creditchina.gov.cn>）列入失信被执行人和税收违法黑名单（重大税收违法失信主体）截图和中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）未列入政府采购严重违法失信行为记录名单截图。

**(十) 诚信投标承诺书**

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

一、将遵循公开、公正和诚实信用的原则自愿参加\_\_\_\_\_（项目名称）项目的竞争性采购；

二、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；

三、不出借、转让资质证书，不让他人挂靠投标，不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；

四、不与其他供应商相互串通报价，不排挤其他供应商的公平竞争，损害采购人的合法权益；

五、不与采购人、采购代理机构或其他供应商串通，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；

六、严格遵守开标现场纪律，服从监管人员管理；

七、保证成交后不转包，若有分包征得采购单位同意；

八、保证成交后，按照响应文件承诺履约，如有违反，同意接受采购单位违约处罚；

九、保证企业及所属相关人员在本次采购中无行贿等犯罪行为；

十、如在采购过程和公示期间发生投诉行为，投诉内容符合要求，投诉材料加盖企业公章或由法定代表人授权委托人签字，并附有关身份证明复印件。不恶意投诉，对本公司提供的投诉线索的真实性负责，否则愿接受有关部门的处罚。

以上内容我已仔细阅读，本公司若有违反承诺内容的行为，自愿依法接受取消投标资格、记入信用档案、取消成交资格、没收保证金等有关处理，愿意承担法律责任，给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

供应商全称（盖单位章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（负责人）（签字或盖章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 第三部分 商务技术文件部分

#### （一）服务方案（格式自拟）



(二) 服务承诺 (格式自拟)

报价文件部分  
报价一览表

项目名称:

项目编号:

供应商全称:

单位: 元

报价	_____(大写) _____(小写)
----	------------------------

供应商名称 (公章)

授权代表人 (签字或签章):

日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日